

エ 共同住宅の設備

居住世帯のある住宅のうち、「共同住宅」は4,839,900戸となっている。そのうち「エレベーターあり」は2,650,500戸、「オートロックあり」は2,098,600戸となっている。

また、「共同住宅」に占める割合をみると、「エレベーターあり」は54.8%、「オートロックあり」は43.4%となっていて、いずれも調査開始時点から上昇を続けている。平成25年と比較すると、「エレベーターあり」の占める割合は0.6ポイント上昇、「オートロックあり」の占める割合は3.6ポイント上昇している。全国と比較すると、東京都はどちらも全国より高くなっている。(表11、図11)

表11 エレベーター、オートロックがある共同住宅数

(単位:戸、%)						
地域	年次	共同住宅 総数 A	エレベーター あり B	B/A	オートロック あり C	C/A
東京都	昭和63年	2,647,000	636,500	24.0	—	—
	平成5年	3,044,000	848,900	27.9	—	—
	10年	3,289,200	1,119,000	34.0	—	—
	15年	3,697,000	1,593,400	43.1	—	—
	20年	4,134,900	2,061,200	49.8	1,352,800	32.7
	25年	4,529,700	2,457,300	54.2	1,804,700	39.8
	30年	4,839,900	2,650,500	54.8	2,098,600	43.4
全国	平成30年	29,352,700	10,656,300	36.3	7,982,600	27.2

注) 「エレベーターの有無」は昭和63年調査から、「オートロック式か否かの別」は平成20年調査から、それぞれ調査項目となった。

図11 エレベーター、オートロックがある共同住宅数の割合

